

Подборный сельский Совет депутатов
Крутихинского района Алтайского края

внеочередная пятая сессия
шестого созыва

Решение

18 сентября 2018 г.

№ 16

п. Подборный

Об утверждении Правил
благоустройства на территории
муниципального образования
Подборный сельсовет
Крутихинского района
Алтайского края

В целях обеспечения чистоты и порядка, создания благоприятных условий жизни населения, усиления контроля за санитарным содержанием территории муниципального образования Подборный сельсовет Крутихинского района Алтайского края, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Подборный сельсовет, сельский Совет депутатов
РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства на территории муниципального образования Подборный сельсовет Крутихинского района Алтайского края (Приложение №1).

2. Признать утратившим силу решение Подборного сельского Совета депутатов шестого созыва Крутихинского района Алтайского края от 28.05.2012 № 55 «Об утверждении Норм и правил благоустройства территории муниципального образования Подборный сельсовет Крутихинского района Алтайского края» (в редакции решения от 28.03.2013 № 70) с момента вступления в силу данного решения.

3. Обнародовать данное решение в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по социальным вопросам и законности (Иванов И.В.).

Глава сельсовета

Ю.С. Диденко

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА
на территории муниципального образования Подборный сельсовет
Крутихинского района Алтайского края

Правила благоустройства территории муниципального образования Подборный сельсовет Крутихинского района Алтайского края (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами и иными правовыми актами Алтайского края, Уставом муниципального образования Подборный сельсовет Крутихинского района Алтайского края, с учетом Методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 №711/пр, и определяют общеобязательные требования в области благоустройства территории муниципального образования Подборный сельсовет Крутихинского района Алтайского края.

Правила действуют на территории муниципального образования Подборный сельсовет Крутихинского района Алтайского края (далее – территория поселка) и обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами.

1. Основные понятия

Для целей Правил используются следующие основные понятия:

1) автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

2) автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автотранспортных средств;

3) благоустройство территории поселка – комплекс предусмотренных Правилами мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твердых и естественных покрытий, освещению,

размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселка;

4) газон – травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

5) защитные дорожные сооружения – сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин; шумозащитные и ветрозащитные устройства; иные подобные сооружения;

6) зеленые насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, кроме сельских лесов, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции (включая парки, бульвары, скверы, аллеи, сады, газоны, цветники, клумбы, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

7) информационно-агитационные материалы – печатные и иные материалы, в том числе рекламного характера, воздействующие на сознание и поведение людей с целью побудить их к каким-либо действиям;

8) информационные конструкции – средства размещения информации, являющиеся элементами благоустройства и содержащие общественно полезную информацию, информацию о наименовании или виде (профиле) деятельности юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), не носящую рекламного характера, а также не являющуюся обязательной к размещению в силу закона;

9) искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения);

10) контейнерная площадка – место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

11) малая архитектурная форма – элементы монументально-декоративного оформления общественных пространств, придомовых территорий и объектов города, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации, в том числе фонтан, декоративный бассейн, водопад, беседка, теневой навес, подпорная стенка, лестница, парапет, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждение, садово-парковая мебель;

12) места снегоотвала – места для складирования снега, убираемого и вывозимого с территории поселка;

13) нестационарные объекты – объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижные сооружения;

14) общественные пространства – объекты благоустройства на территориях общественного назначения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, специально предназначенные для бесплатного использования неограниченным кругом лиц в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

15) объект благоустройства территории – территории, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе: детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга; площадки для выгула и дрессировки собак; площадки автостоянок; улицы (в том числе пешеходные) и дороги; парки, скверы, иные зеленые зоны; площади, набережные и другие территории; технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны; контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

16) организация работ по благоустройству, содержанию и уборке – осуществление комплекса мер, направленных на создание условий для выполнения работ по благоустройству, содержанию и уборке территории, включая установление видов и объемов работ, финансовое обеспечение и установление лиц, ответственных за обеспечение работ;

17) отходы производства и потребления (далее – отходы) – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

18) предоставленный земельный участок – земельный участок на территории поселка, предоставленный в порядке, установленном законодательством;

В случае если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземные инженерные коммуникации, нестационарные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь предоставленного земельного участка определяется с учетом фактического землепользования;

19) парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных

или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

20) повреждение зеленых насаждений – причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, надземной части и корневой системе травянистых растений, не влекущее прекращение роста, а также загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами и иное причинение вреда;

21) прилегающая территория – часть общественного пространства, непосредственно прилегающая к границам здания, строения, сооружения, земельного участка, нестационарного объекта, принадлежащего на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве физическим и юридическим лицам;

22) специализированные организации – организации, выполняющие работы по благоустройству территории на основании договоров с юридическими или физическими лицами;

23) твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

24) уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

25) улица – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах поселка;

26) уничтожение зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

27) элементы благоустройства – элементы озеленения, покрытия, ограждения (заборы), водные устройства, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, игровое и спортивное оборудование, элементы освещения, средства размещения информации и рекламные конструкции, – малые архитектурные формы и мебель, нестационарные объекты, элементы объектов капитального строительства;

28) элементы обустройства автомобильных дорог – сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства

для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие, предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса.

2. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

2.1. Общие требования к содержанию и эксплуатации объектов благоустройства

2.1.1. Содержание и эксплуатация объектов благоустройства территории поселка обеспечивается субъектами благоустройства:

- 1) органами местного самоуправления, наделенными полномочиями по осуществлению организации благоустройства;
- 2) специализированными организациями;
- 3) физическими, юридическими лицами, владеющими зданиями (помещениями в них), сооружениями, включая временные сооружения, а также земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, или уполномоченными ими лицами.

2.1.2. Организацию деятельности по содержанию и эксплуатации объектов благоустройства осуществляет Администрация Подборного сельсовета (далее — администрация) в пределах компетенции.

2.1.3. Уборка земельных участков, владение которыми осуществляется на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, общественных пространств, объектов благоустройства, нестационарных объектов, объектов капитального строительства, в том числе объектов общественного питания, бытового обслуживания, автозаправочных станций, автосервисов, шиномонтажных мастерских, осуществляется лицами, указанными в подпункте 3 пункта 2.1.1 Правил, в целях поддержания их надлежащего санитарного состояния и (или) устранения дефектов внешнего облика.

2.1.4. Создание новых и реконструкция существующих объектов благоустройства осуществляется в соответствии с проектами благоустройства.

Проекты благоустройства разрабатываются органами местного самоуправления, физическими, юридическими лицами, заинтересованными в организации благоустройства территории села в порядке, определяемом постановлением администрации.

2.1.5. Благоустройство общественных пространств обеспечивается органами местного самоуправления в пределах средств местного бюджета, предусмотренных на указанные цели, в соответствии с их компетенцией за исключением случаев возложения в установленном законом порядке указанных обязанностей на иных субъектов благоустройства в рамках их участия в благоустройстве общественных пространств.

В целях благоустройства общественных пространств, в том числе прилегающей территории, физические, юридические лица, владеющие зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями, включая временные сооружения, а также земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, могут заключать с администрацией соглашения об участии в благоустройстве (уборке) общественных пространств, в том числе прилегающей территории. Неотъемлемой частью соглашения является схема территории, подлежащей благоустройству (уборке).

Соглашения заключаются в соответствии с правилами, установленными гражданским законодательством для заключения договоров.

2.1.6. В случае если объект благоустройства принадлежит на праве собственности либо ином законном основании двум и более лицам, указанные лица обязаны осуществлять деятельность по благоустройству и содержанию объекта благоустройства совместно. Порядок исполнения данной обязанности определяется указанными лицами самостоятельно.

2.1.7. На территории поселка запрещается:

1) Сжигать отходы, листву, порубочные остатки деревьев, траву, отходы, упаковочную тару;

2) Сбрасывать сточные воды, в том числе жидкие отходы, мыльный раствор, пену и загрязненные жидкости на тротуары, рельеф местности, в водные объекты, на газоны, зеленые насаждения, проезжую часть дороги, в колодцы ливневой канализации и иные не предназначенные для этих целей места, а также сбрасывать промышленные и хозяйственно-бытовые стоки в сети ливневой канализации;

3) Выбрасывать отходы с балконов, лоджий и из окон зданий и сооружений;

4) Осуществлять выносную торговлю с лотков, палаток, автомашин, устанавливать палатки, лотки, киоски и иные объекты розничной торговли, не относящиеся к недвижимости, в местах, не определенных в схеме размещения нестационарных торговых объектов.

5) Производить выкладку, устанавливать столы, полки, витрины на территориях, прилегающих к организациям торговли и общественного питания;

6) Устанавливать индивидуальные металлические и сборные железобетонные гаражи, индивидуальные погреба, хозяйственные постройки, объекты общественного питания, бытового обслуживания, право собственности на которые не подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и не предоставленных для этих целей;

7) Повреждать малые архитектурные формы и использовать их не по назначению.

8) Накапливать и размещать бытовые отходы и мусор в несанкционированных местах.

Лица, разместившие бытовые отходы и мусор в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

9) Устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов и мусора на уличные проезды.

10) Складирование нечистот на проезжую часть улиц.

11) Складирование строительных материалов, узлов автомобилей, сельскохозяйственной техники, разных металлоизделий и других предметов, а также постановка техники на территории улиц, в местах общего пользования, на площадях зеленых насаждений, в других неустановленных для складирования и стоянки местах.

12) Проезд транспорта на гусеничном ходу по территории с асфальтобетонным покрытием.

Запрещается заезжать на тротуары, бордюры, газоны, а также мыть транспортные средства у водопроводных колонок, колодцев, теплотрасс, на газонах, берегах рек, прудов, озер и других поверхностных водоемов.

2.1.8. Ликвидация места несанкционированного размещения отходов осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Алтайского края от 24.07.2017 №272 «Об утверждении порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их отдельного сбора) на территории Алтайского края».

2.1.9. Содержание мест временного хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в соответствии с требованиями земельного, природоохранного, экологического, санитарно-эпидемиологического законодательства.

2.1.10. При производстве работ на инженерных сетях вода сливается только по специальным отводам или шлангам в канализационные колодцы по согласованию с собственником (иным законным владельцем) объекта инженерной инфраструктуры.

2.1.11. Обязанности по уборке, содержанию и очистке от снега и наледи парковок (парковочных мест) на земельных участках, владение которыми осуществляется на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, и (или) оборудованных в целях благоустройства, не являющихся частью автомобильной дороги, предназначенных для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы, возлагаются на собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения или уполномоченных ими лиц.

2.1.12. Эксплуатация и содержание водоразборных колонок, в том числе их очистка от отходов, льда и снега, возлагаются на собственника (иного законного владельца) объекта инженерной инфраструктуры, элементом которых является водоразборная колонка.

2.1.13. Содержание и благоустройство рынков, в том числе помещений административно-хозяйственного назначения и мест общего пользования, осуществляется управляющей рынком компанией.

2.1.14. Содержание сетей ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев производится специализированными организациями, обслуживающими дорожное покрытие.

2.1.15. Уборка территорий, предоставленных для размещения и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, осуществляется лицами, владеющими такими объектами на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве или уполномоченными ими лицами.

В случае если объекты инженерной инфраструктуры являются бесхозными, уборка территории, на которой расположены такие объекты, осуществляется в соответствии с договором об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

2.1.16. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций мусор складировается в специальную тару с немедленным вывозом силами лиц, производящих очистные работы.

2.1.17. Сбор брошенных на автомобильных дорогах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, выполняющие работы по содержанию автомобильных дорог.

2.1.18. Вывоз жидких коммунальных отходов осуществляется специализированной организацией, автотранспортом, оборудованным необходимым инвентарем и защитными средствами в предназначенные для этих целей места.

Не допускается размещение выгребных ям за границами земельных участков, владение которыми осуществляется на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве.

2.1.19. Детские площадки, размещаемые на территории общественных пространств, предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не должны организовываться с проезжей части. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает в себя мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.1.20. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общественных пространств, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, предусматривается с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

На территории площадки должен быть размещен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

2.1.21. Организаторы массовых мероприятий обязаны обеспечить уборку и восстановление благоустройства места проведения мероприятия.

2.2. Общие требования к состоянию и облику зданий

2.2.1. Колористическое решение обликов зданий должно соответствовать концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий поселка.

2.2.2. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения должны оборудоваться осветительным оборудованием, навесом (козырьком), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и иных маломобильных групп населения.

2.2.3. Эксплуатация зданий, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

2.2.4. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий производятся лицами, владеющими ими на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, или уполномоченными ими лицами.

2.3. Особенности уборки в весенне-летний период

2.3.1. Период весенне-летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября и предусматривает уборку и вывоз мусора с территории общественных пространств, объектов благоустройства, мойку, поливку и подметание объектов благоустройства, уборку газонов после таяния снега, покос травы на газонах, побелку бортового камня и покраску и (или) побелку урн и баков, стволов деревьев, покраску малых архитектурных форм, а также иные виды работ, предусмотренные настоящим подразделом Правил.

В зависимости от климатических условий сроки периода начала и окончания весенне-летней уборки могут быть изменены постановлением администрации.

2.3.2. Собственники (иные законные владельцы) земельных участков в весенний период обязаны оборудовать и очищать водоотводные каналы и трубы, обеспечивать пропуск талых вод.

2.3.3. В период листопада опавшую листву следует сгребать на газонах и осуществлять ее вывоз. Накопление опавшей листвы не допускается.

Вывоз листвы осуществляется в места хранения и утилизации отходов в день сбора. В случае невозможности вывоза в день сбора листва должна быть упакована в полиэтиленовые мешки и вывезена в течение 24 часов с момента сбора.

Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

2.3.4. Не допускается отрастание газонной травы выше 10 см.

Вывозить скошенную траву необходимо в течение 24 часов с момента ее скоса.

2.3.5. Поливка дворовых территорий, зеленых насаждений производится силами организаций и домовладельцев.

2.4. Особенности уборки в осенне-зимний период

2.4.1. Период осенне-зимней уборки устанавливается с 16 октября по 14 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора с территории общественных пространств, объектов благоустройства, уборку и вывоз снега и льда, обработку противогололедными материалами, а также иные виды работ, предусмотренные настоящим подразделом Правил.

В зависимости от климатических условий сроки периода начала и окончания осенне-зимней уборки могут быть изменены постановлением администрации.

2.4.2. Уборка снега и льда осуществляется в соответствии с Правилами.

2.4.3. Сдвигание снега с земельного участка, владение которым осуществляется на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, и (или) прилегающей территории на проезжую часть дорог, тротуары, территории общественных пространств не допускается.

2.4.4. Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах и придомовых территориях с последующим вывозом в течение трех дней после начала снегопада.

В зависимости от ширины улицы и характера движения транспортных средств, а также технологии уборки валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

2.4.5. Обработку территорий общественных пространств противогололедными материалами следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде обрабатываются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы. Тротуары должны посыпаться сухим песком.

2.4.6. Удаление снега осуществляется путем его рыхления, подметания, сгребания, а также погрузки, вывоза и складирования в местах снегоотвала, определяемых ежегодно постановлением администрации.

Места снегоотвала должны быть обеспечены удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

2.4.7. Удаление наледи на тротуарах, дорожных покрытиях, образовавшейся в результате аварий на объектах инженерной инфраструктуры, производится незамедлительно после устранения аварии собственниками (или иными законными владельцами) объекта инженерной инфраструктуры.

2.4.8. Наличие сосулек, снежных накатов, накопление снега на крышах, козырьках входных узлов зданий, нестационарных объектов, балконах, лоджиях не допускается.

Сброс снега с крыш с наружным водостоком, очистка от снега желобов на скатных крышах, очистка снежных навесов, наледи и сосулек с крыш, балконов, лоджий и козырьков осуществляется лицами, владеющими зданиями, строениями, сооружениями на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, или уполномоченными ими лицами.

Указанные работы должны производиться в светлое время суток с

обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие безопасность людей, сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, вывесок, рекламных установок, линий связи и иных объектов.

С момента образования сосулек, снежных накатов, накопления снега на крышах козырьках входных узлов зданий, нестационарных объектов, балконах, лоджиях и до их удаления собственники (иные законные владельцы) зданий, строений и сооружений обеспечивают размещение и установку ограждения сигнальными лентами и информационными вывесками, предупреждающими об имеющейся опасности (допускаются иные способы предупреждения).

2.4.9. Снег, сброшенный с крыш зданий, строений, должен немедленно вывозиться в места снегоотвала.

2.4.10. Уборка снега и льда с территории начинается не позднее 6 часов с начала снегопада в первую очередь с улиц, по которым проходят маршруты общественного транспорта.

2.4.11. Тротуары, дворы, лотки проезжей части автомобильных дорог, площади и другие участки с усовершенствованным покрытием, установленным СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 972/пр, должны очищаться от снега, льда и обледенелого наката до усовершенствованного покрытия и посыпаться песком до 8 часов текущего дня.

**2.5. Проведение работ при строительстве, ремонте
и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры
на территории общественных пространств, на земельных участках, находящихся в
собственности (пользовании, владении) муниципального образования Подборный
сельсовет, и земельных участках, расположенных в границах поселка,
государственная собственность на которые не разграничена**

2.5.1. Разрешение (ордер) на проведение земляных работ – это документ, выданный администрацией, разрешающий проведение работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (в том числе для строительства, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций, забивки свай и шпунта, планировки грунта, буровых работ, установки конструкций, в том числе рекламных, шлагбаумов, ограждений) на территории общественных пространств, на земельных участках, находящихся в собственности (пользовании, владении) муниципального образования Подборный сельсовет, и земельных участках, расположенных в границах поселка, государственная собственность на которые не разграничена.

Собственники (иные законные владельцы) объектов инженерной инфраструктуры вправе начать работы по устранению аварий при уведомлении администрации с последующим оформлением разрешения (ордера) работ в 3-дневный срок с момента начала работ по устранению аварийных ситуаций.

Разрешение (ордер) выдается администрацией по месту проведения земляных работ в порядке и на основании, предусмотренными постановлением администрации.

2.5.2. Обязанность по восстановлению благоустройства территории при проведении земляных работ возлагается на лицо, получившее разрешение (ордер).

При проведении земляных работ, связанных с временным ограничением или прекращением движения транспорта, разрешение (ордер) выдается после принятия распоряжения администрации об ограничении движения транспорта, за исключением случаев проведения аварийных работ на инженерных коммуникациях, если период ограничения или прекращения движения, необходимый для проведения аварийных работ, не превышает 30 дней.

2.5.3. Строительство напорных коммуникаций под проезжей частью улиц не допускается.

2.5.4. Восстановление проезжей части автомобильной дороги, тротуара и газона осуществляется на ширину траншеи, с учетом выравнивания кромок нарушенного асфальтобетонного покрытия, лицом, которому выдано разрешение (ордер).

Если ширина траншеи составляет более 50 процентов ширины проезжей части автомобильной дороги либо тротуара, восстановление проезжей части автомобильной дороги либо тротуара осуществляется на их полную ширину, независимо от ширины траншеи.

2.5.5. Запрещается строительство подземных коммуникаций открытым способом на вновь построенных, реконструированных или капитально отремонтированных автомобильных дорогах и улицах в течение всего гарантийного срока результатов выполненных работ по строительству, ремонту автомобильных дорог. В указанных случаях строительство подземных коммуникаций производится только бестраншейным (закрытым) способом, исключая нарушение дорожного покрытия.

2.5.6. В разрешении (ордере) устанавливаются сроки и условия производства работ. Срок действия разрешения (ордера) устанавливается на срок, предусмотренный проектом проведения работ.

Срок действия разрешения (ордера), получаемого для проведения аварийных работ, устанавливается администрацией исходя из периода времени, необходимого для выполнения отдельных видов работ.

При строительстве объектов инженерной инфраструктуры с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение (ордер) выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

2.5.7. Течение срока проведения земляных работ, указанного в разрешении (ордере), приостанавливается с 1 ноября по 31 марта.

Со дня прекращения указанного в настоящем пункте Правил периода, течение срока проведения работ продолжается.

2.5.8. После проведения аварийно-восстановительных работ в период, указанный в пункте 2.5.7 Правил, лицом, которому выдано разрешение (ордер), проводятся мероприятия по планировке грунта на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня.

Лицо, получившее разрешение (ордер), обеспечивает условия безопасности движения транспорта и пешеходов до полного восстановления благоустройства территории.

2.5.9. Проведение работ без разрешения (ордера) не освобождает лицо, которое их производит, от обязанности по восстановлению благоустройства территории в полном объеме до первоначального состояния.

2.5.10. При восстановлении покрытия дорог и тротуаров уровни старого и восстановленного асфальта должны быть в одной плоскости, а линия стыка – прямой.

Траншеи на газонах засыпаются грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

2.5.11. До начала проведения земляных работ, лицо их производящее, обязано:

1) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой организации дорожного движения;

2) оградить место проведения работ. На ограждениях разместить информацию, предусматривающую наименование лица, производящего работы (Ф.И.О. ответственного за производство работ (при наличии), номер его телефона, сроки начала и окончания проведения земляных работ). Ограждение места производства работ в темное время суток должно быть обозначено красными сигнальными фонарями или световозвращающими элементами;

3) устроить подъезды и подходы к ближайшим к месту проведения земляных работ зданиям и сооружениям. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки с перилами на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга. Мостки устанавливаются из материалов, обеспечивающих их надлежащую прочность.

2.5.12. Разрешение (ордер) должно находиться у производителя работ на объекте проведения земляных работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.

2.5.13. До начала проведения земляных работ лицо, получившее разрешение (ордер), запрашивает информацию о месте нахождения сетей у собственников (иных законных владельцев) объектов инженерной инфраструктуры, расположенных на территории, в отношении которой выдано разрешение (ордер) на проведение земляных работ.

В случае непредставления такой информации при проведении земляных работ следует руководствоваться положением объектов инженерной инфраструктуры.

В случае повреждения объектов инженерной инфраструктуры лицо, проводящее земляные работы, должно незамедлительно поставить об этом в известность собственника (иного законного владельца) поврежденных объектов и обеспечить их восстановление в соответствии с действующим законодательством.

2.5.14. При проведении земляных работ на проезжей части автомобильных дорог, улицах асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся лицом, получившим разрешение (ордер).

Бортовой камень разбирается, складывается на месте проведения земляных работ для дальнейшей установки.

2.5.15. Датой окончания работ считается дата подписания контрольного талона администрацией, выдавшей разрешение (ордер).

2.5.16. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, образовавшиеся в течение двух лет после проведения земляных работ, должны быть устранены лицами, получившими разрешение (ордер), в течение трех суток с момента обнаружения провалов, просадки грунта или дорожного покрытия.

Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, образовавшиеся в период, указанный в пункте 2.5.7 Правил, в течение двух лет после проведения земляных работ, должны быть устранены лицом, которому выдано разрешение (ордер), в течение суток путем проведения мероприятий по планировке грунта на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня с последующим восстановлением благоустройства в полном объеме в течение трех суток со дня окончания периода, указанного в пункте 2.5.7 Правил.

2.5.17. Проведение земляных работ за пределами срока, указанного в разрешении (ордере), признается самовольным проведением земляных работ.

2.6. Особые требования к доступности среды населенного пункта

2.6.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

2.6.2. Проектные решения по обеспечению доступности маломобильных групп населения, реконструкции сложившейся застройки должны учитывать физические возможности всех категорий маломобильных групп населения, включая инвалидов, и должны быть направлены на повышение качества городской среды по критериям доступности, безопасности, комфортности и информативности.

2.6.3. Основными принципами формирования среды жизнедеятельности при реконструкции застройки является создание условий для обеспечения физической, пространственной и информационной доступности объектов и комплексов различного назначения (жилых, социальных, производственных, рекреационных, транспортно-коммуникационных и др.), а также обеспечение безопасности и комфортности среды.

2.6.4. При создании доступной для инвалидов среды жизнедеятельности необходимо обеспечивать возможность беспрепятственного передвижения:

для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и маломобильных групп населения с помощью трости, костылей, кресла-коляски, собаки-проводника, а также с использованием транспортных средств (индивидуальных, специализированных или общественных);

для инвалидов с нарушениями зрения и слуха с использованием информационных сигнальных устройств, и средств связи, доступных для

инвалидов согласно ГОСТ Р 51671-2015 «Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов. Классификация. Требования доступности и безопасности», утвержденному приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.10.2015 №2169-ст.

2.6.5. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки – отраслевыми (функциональными) органами местного самоуправления или собственниками, владельцами земельных участков.

2.7. Праздничное оформление села

2.7.1. Праздничное оформление территорий общественных пространств на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями, осуществляется администрацией.

2.7.2. Праздничное оформление зданий, строений, нестационарных объектов осуществляется их собственниками (иными законными владельцами) самостоятельно в соответствии с концепцией праздничного оформления, утверждаемой постановлением администрации.

2.7.3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать знаки дорожного движения и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

2.7.4. Праздничное оформление должно быть демонтировано не позднее чем, через 15 дней после проведения соответствующего праздника, мероприятия.

3. Порядок содержания элементов благоустройства

3.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства

3.1.1. Содержание элементов благоустройства территории поселка осуществляют физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, или уполномоченные ими лица.

Содержание элементов благоустройства, расположенных на территории общественных пространств, осуществляет администрация по договорам с организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, за исключением случаев возложения в установленном законом порядке указанных обязанностей на иных субъектов благоустройства в рамках их участия в благоустройстве общественных пространств.

3.1.2. Элементы благоустройства должны содержаться в чистоте и технически исправном состоянии.

3.1.3. Туалетные кабины необходимо размещать на активно посещаемых территориях общественных пространств при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках.

Общественные туалеты и туалетные кабины должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов и туалетных кабин несут лица, владеющие ими на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, или уполномоченные ими лица.

3.1.4 Требования к информационным конструкциям, порядок размещения и согласования определяется постановлением администрации.

3.1.5. Крыша зданий, элементы водоотводящей системы, вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов.

При устройстве, оборудовании и эксплуатации входного узла не допускается использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, не оборудованных противоскользящими элементами. Поверхность ступеней не должна допускать скольжения в любое время года.

3.1.6. Крыши домов и иных зданий должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.

3.1.7. При производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов) фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой с изображением фасада.

3.1.8. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов зданий, строений, сооружений их собственниками (иными законными владельцами) или уполномоченными ими лицами в течение суток с момента обнаружения должны быть выполнены охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента).

Ремонт фасадов должен выполняться незамедлительно после выявления аварийного состояния.

3.1.9. При строительстве внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек и площадок должны соблюдаться требования:

СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 №266,

СП 78.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 №272, СП 113.13330.2012. «Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 №635/9.

Оборудование и покрытия детских игровых площадок следует выполнять с соблюдением ГОСТ Р 52169-2012. «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.11.2012 №1148-ст.

3.1.10. Ограждения (заборы) следует устраивать преимущественно в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, из сборных железобетонных элементов, металлических секций, древесины и проволоки, из полимерных материалов. При выборе материала следует руководствоваться архитектурным замыслом, назначением, безопасностью, экономической и экологической целесообразностью.

Постоянные и временные ограждения следует устанавливать с учетом следующих технологических требований:

1) осевые линии ограждения должны быть закреплены на местности установкой створных знаков, долговременность которых следует определять исходя из конкретных условий стройки;

2) ямы под стойки ограждения следует бурить глубиной на 10 см большей глубины установки стоек для возможности установки верха стоек по одной горизонтальной линии на возможно больших по длине участках, устройства дренажной подушки и исключения необходимости ручной подчистки дна ямы; в глинах и суглинках глубина ям должна быть не менее 80 см, а в песках и супесях – не менее 1 м;

3) дренарующий материал в ямах и траншеях должен быть уплотнен.

Не допускается отклонение ограждения и (или) отдельных его элементов по вертикали и (или) по горизонтали более чем на 20 мм, а также наличие дефектов, сказывающихся на эстетическом восприятии ограждения или на его прочности. Диагональные и крестовые связи должны быть плотно и надежно закреплены. Стойки ограждений не должны качаться. Сборные элементы ограждений должны плотно сидеть в пазах.

Металлические элементы ограждений и сварные соединения должны быть покрашены атмосферостойкими красками.

3.1.11. Уличное коммунально-бытовое оборудование включает в себя различные виды мусоросборников – бункеров, контейнеров и урн.

Количество и объем мусоросборников определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

Уличное коммунально-бытовое оборудование должно содержаться в чистоте и технически исправном состоянии, в том числе должно подвергаться уборке, мойке и дезинфекции.

3.1.12. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других мест общего пользования отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера – не более 0,35 куб. м (урны, баки). Установка, очистка и содержание емкостей для временного хранения отходов осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий, если иное не предусмотрено пунктом 3.1.14 Правил.

3.1.13. Урны устанавливаются с интервалом не более 70 метров на магистрали (территории), если иное не предусмотрено пунктом 3.1.14 Правил.

3.1.14. Урны устанавливаются:

1) организациями торговли, общественного питания и бытового обслуживания, собственниками (иными законными владельцами) палаток, киосков, павильонов или уполномоченными ими лицами – у входа и вдоль зданий, находящихся в их пользовании;

2) администрацией, за исключением случаев возложения в установленном законом порядке указанной обязанности на иных субъектов благоустройства в рамках их участия в благоустройстве общественных пространств — на территориях общественных пространств.

3.2. Особенности содержания малых архитектурных форм (МАФ), уличной мебели и характерные требования к ним

3.2.1. В рамках решения задачи обеспечения качества среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

3.2.2. При проектировании, выборе МАФ учитывается:

соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ; антивандальная защищенность – от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

возможность ремонта или замены деталей МАФ;

возможность защиты от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

эргономичность конструкций (высота и наклон спинки, высота урн);

применение расцветки, не диссонирующей с окружением;

безопасность для потенциальных пользователей;

стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой.

3.2.3. Требования к установке МАФ:

расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

устойчивость конструкции;
надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения.

3.2.4. Требования к установке урн:

достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;
использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

3.2.5. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам уличных диванов и скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов – на площадках для настольных игр, летних кафе:

установка скамей осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента, его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли;

наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон.

3.2.6. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должна отвлекать внимание от растений;

кашпо зимой необходимо хранить в помещении.

3.2.7. Уличная мебель выбирается в зависимости от архитектурного окружения.

3.2.8. Для пешеходных зон используются следующие МАФ:

элементы уличного освещения;

скамейки, предполагающие длительное сидение;

цветочницы и кашпо (вазоны);

урны;

информационные стенды;

защитные ограждения.

3.2.9. Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов необходимо выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

3.2.10. При проектировании и размещении МАФ должна предусматриваться их вандалозащищенность, в том числе:

использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы.

использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

использовать темные тона окраски или материалов.

3.2.11. При проектировании или выборе объектов для установки должны быть учтены процессы уборки и ремонта.

3.3. Особенности содержания нестационарных объектов

3.3.1. Размещение нестационарных объектов не должно мешать обслуживанию и ремонту инженерных сетей систем жизнеобеспечения села, свободному перемещению пешеходов и транспорта, ограничивать видимость для участников дорожного движения, создавать угрозу жизни и здоровью людей, окружающей среде, а также пожарной безопасности имущества, нарушать сложившуюся эстетическую среду, историко-архитектурный облик села и благоустройство территории и застройки.

3.3.2. Нестационарные объекты должны устанавливаться на твердые виды покрытия, с соблюдением строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов, оснащаться наружным осветительным оборудованием (при работе объекта в темное время суток), урнами для мусора.

3.3.3. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, владеющие нестационарными объектами на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обязаны обеспечить постоянный уход за внешним видом нестационарных объектов согласно Правилам, в том числе содержать в чистоте, производить окраску и (или) побелку в зависимости от материала изготовления нестационарного объекта, устранять повреждения на информационных конструкциях, конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство территории в соответствии с условиями заключенного договора на размещение нестационарного объекта.

Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, владеющие нестационарными объектами на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обеспечивают удаление размещенного информационно-агитационного печатного материала, за исключением печатного материала, размещенного на основании и в порядке, установленном Федеральным законом от 12.06.2002 №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и иными федеральными законами.

3.3.4. Запрещается:

- 1) загрязнять, захламлять место расположения нестационарного объекта;
- 2) возводить к нестационарному торговому объекту навесы, козырьки, не предусмотренные эскизом (дизайн-проектом), согласованным в установленном порядке;
- 3) устанавливать нестационарный торговый объект, не соответствующий эскизу (дизайн-проекту), месту расположения нестационарного торгового объекта.

3.4. Особенности размещения и содержания рекламных конструкций

3.4.1. Размещение и эксплуатация рекламных конструкций на территории поселка осуществляется в порядке, установленном Администрацией Подборного сельсовета Крутихинского района Алтайского края.

3.4.2. Рекламные конструкции должны содержаться владельцами рекламных конструкций в безопасном, исправном и надлежащем состоянии.

Рекламные конструкции не должны создавать помех для обслуживания и ремонта инженерных сетей систем жизнеобеспечения города, прохода пешеходов и осуществления механизированной уборки улиц и тротуаров, а также ограничивать видимость дорожного движения.

3.4.3. Поврежденные рекламные конструкции должны быть в срок не более 5 дней с момента повреждения владельцами отремонтированы или заменены. Поврежденные (не работающие) элементы рекламной конструкции, в том числе освещения и подсветки, должны быть отремонтированы и (или) заменены в срок не более 3 дней с момента повреждения.

3.5. Особенности содержания строительных площадок

3.5.1. Строительные площадки, в том числе места сноса зданий, строений, сооружений, должны быть огорожены по всему периметру. Ограждение не должно иметь проемов, кроме ворот для проезда и прохода.

В ограждении строительной площадки может быть от 1 до 4 проездов.

Проезды должны оборудоваться шлагбаумами и (или) воротами.

3.5.2. Строительная площадка должна быть оборудована пунктом мойки колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта за территорию строительной площадки.

3.5.3. Лица, производящие строительные работы, обязаны:

- 1) содержать строительную площадку в безопасном и исправном состоянии;
- 2) осуществлять покраску ограждения, уборку мусора на строительной площадке;
- 3) вывозить строительный мусор и другие отходы строительства с территории строительной площадки;
- 4) ограждать находящиеся на строительной площадке деревья и кустарники прочными щитами, а корни дощатыми настилами на лагах;
- 5) не допускать при производстве земляных работ обнажение корней и засыпки корневой шейки деревьев;
- 6) перед началом строительства устраивать дороги в щебеночном покрытии в местах выезда со строительной площадки;
- 7) складировать строительные материалы и оборудование только в пределах строительной площадки;
- 8) устанавливая информационные щиты, за исключением случаев проведения строительных работ в отношении индивидуальных жилых домов. На щите должна содержаться следующая информация: наименование объекта, наименование, адрес и телефон застройщика, наименование проектной организации, наименование, адрес и телефон подрядчика (в том числе генерального и субподрядчика), фамилия, имя, отчество лица, ответственного за

производство работ на объекте, и его телефон, предполагаемые сроки строительства объекта (начало и окончание), цветное изображение объекта, реквизиты разрешения на строительство. Крепление и место размещения информационного щита должно обеспечивать устойчивость его положения к внешним воздействиям. Щит должен быть обеспечен подсветкой, своевременно очищаться от загрязнений.

3.5.4. Во время проведения строительных работ, в том числе реконструкции, ремонта, капитального ремонта зданий, строений, сооружений, запрещается:

1) сбрасывание твердых коммунальных отходов, отходов строительных материалов и мусора с высоты здания;

2) закапывание в грунт или сжигание твердых коммунальных отходов, отходов строительных материалов и мусора.

3.6. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

3.6.1. Содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с требованиями Правил, Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 №153, СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 №972/пр.

3.6.2. Озеленение территории сельсовета и работы по содержанию и восстановлению парков, зеленых зон осуществляются Администрацией Подборного сельсовета Крутихинского района Алтайского края в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельсовета на эти цели.

3.6.3. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве обязаны принимать меры по охране зеленых насаждений в соответствии с законом Алтайского края от 08.09.2003 №41-ЗС «Об охране зеленых насаждений городских и сельских поселений Алтайского края».

3.6.5. Порядок согласования работ по сносу зеленых насаждений, порядок расчета восстановительной стоимости, порядок оформления разрешений на снос зеленых насаждений, выдачи разрешений на обрезку деревьев на земельных участках, находящихся в собственности (пользовании, владении) муниципального образования Подборный сельсовет и земельных участках, расположенных в границах села, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается постановлением администрации.

3.6.6. Порубочные остатки (части стволов и ветви), спиленные деревья должны быть вывезены в течение трех дней с момента осуществления работ лицами, производящими работы.

3.6.7. Удаление упавших деревьев, частей стволов и веток с проезжей части дорог, тротуаров, с контактных сетей электротранспорта, проводов уличного освещения и электроснабжения обеспечивают организации, являющиеся собственниками (иными законными владельцами) данных объектов или

уполномоченными ими лицами, в течение суток с момента обнаружения.

Удаление упавших деревьев, частей стволов и веток с фасадов зданий осуществляется собственниками (иными законными владельцами) указанных зданий или уполномоченными ими лицами в течение суток с момента обнаружения.

3.6.8. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы,;
- разбивать палатки и разводить костры;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок;
- пасти скот;
- добывать растительную землю, песок;
- вырубка деревьев произрастающих в местах общего пользования без соответствующего порубочного билета.

3.7. Содержание и эксплуатация дорог

3.7.1. Требования Правил по организации и осуществлению содержания и благоустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения, внутриквартальных проездов применяются в части, не противоречащей законодательству об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

3.7.2. Организация содержания и эксплуатации автомобильных дорог, их отдельных конструктивных элементов и дорожных сооружений осуществляется Администрацией Крутихинского района в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на эти цели, за исключением случаев возложения в установленном законом порядке указанных обязанностей на иных субъектов благоустройства в рамках их участия в благоустройстве общественных пространств.

3.7.3. С целью сохранения дорожных покрытий на территории поселка запрещаются:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах строительных материалов, тяжеловесных, крупногабаритных конструкций;
- 3) перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- 4) иные действия, предусмотренные Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3.7.4. Собственники и иные законные владельцы инженерных коммуникаций (далее – коммуникации), обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и

тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, во владении которых находятся коммуникации.

3.7.5. Лицо, независимо от организационно-правовой формы, в течение 5 дней с момента заключения договора на выполнение капитального ремонта (реконструкции) дорожного покрытия обязано уведомить о проведении работ организации, во владении которых находятся коммуникации.

3.7.6. При производстве работ по капитальному ремонту и (или) реконструкции дорожного покрытия организация, ведущая работы, обязана установить люки на уровень дорожного покрытия вне зависимости от принадлежности существующих коммуникаций.

3.8. Освещение территорий

3.8.1. Улицы, дороги, площади, тротуары, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, дорожные знаки, указатели и элементы информации должны освещаться в вечернее и ночное время суток в соответствии с вечерним будничным, ночным дежурным и праздничным режимами.

Территории жилых кварталов, микрорайонов, придомовые территории, территории промышленных и коммунальных предприятий, а также арки должны освещаться в вечернее и ночное время суток собственниками (иными законными владельцами) зданий, строений, сооружений или уполномоченными ими лицами.

3.8.2. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете на эти цели. Эксплуатирующая организация сетей наружного освещения содержит сети наружного освещения в исправном состоянии, обеспечивающем их безопасную эксплуатацию в порядке, установленном законодательством.

3.8.3. На территории поселка предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение.

Функциональное освещение осуществляется обычными, высокомачтовыми, парапетными, газонными и встроенными в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей, в том числе праздничной иллюминацией: световыми гирляндами, сетками, контурными обтяжками, световыми элементами, панно и объемными композициями из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световыми проекциями, лазерными рисунками.

Информационное освещение осуществляется установками освещения, в том числе рекламными установками, в целях ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и участия в решении светокомпозиционных задач.

3.9. Создание и благоустройство пешеходных тротуаров

3.9.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории поселка должны обеспечиваться: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

3.9.2. При планировочной организации пешеходных тротуаров должен предусматриваться беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.11.2016 №798/пр.

3.9.3. Покрытие пешеходных дорожек должно предусматриваться удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны предусматриваться шириной, позволяющей избежать образование скопления людей.

При планировании пешеходных маршрутов должно предусматриваться создание мест для кратковременного отдыха для маломобильных групп населения.

3.9.4. Перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи.

Определение количества элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) должно производиться с учетом интенсивности пешеходного движения.

Основные пешеходные коммуникации должны быть направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

3.9.5. Устройство, изменение, перенос и создание пешеходных тротуаров должны производиться с учетом проектов планировки территорий и движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам.

3.10. Содержание животных на территории муниципального образования Подборный сельсовет Крутихинского района Алтайского края

3.10.1. Владельцам животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для

окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

3.10.2. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных Администрацией Подборного сельсовета Крутихинского района Алтайского края местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

3.10.3. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

4. Контроль за соблюдением Правил и участие населения в благоустройстве территории

4.1. Формы общественного участия в благоустройстве территории

4.1.1. Физические и юридические лица принимают участие в благоустройстве территории, в том числе путем заключения соглашений, предусмотренных пунктом 2.1.5 Правил.

4.1.2. Формами общественного участия в благоустройстве территории являются:

1) Организационное участие путем:
инициирования разработки проектов благоустройства и разработки проектов благоустройства территории в порядке, определяемом постановлением администрации;

общественного обсуждения проектов благоустройства территории;
осуществления общественного контроля за реализацией проектов благоустройства территории и эксплуатацией объектов благоустройства на территории села;

2) Финансовое участие путем финансирования работ по благоустройству территории в рамках муниципально-частного партнерства;

3) Трудовое участие путем:
выполнения жителями села работ, не требующих специальной квалификации, на добровольной безвозмездной основе;
предоставления строительных материалов, техники, оборудования на добровольной безвозмездной основе.

4.1.3. Общественные обсуждения проектов благоустройства, общественный контроль осуществляются в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

4.1.4. При проектировании благоустройства дворовых (внутриквартальных) территорий участниками общественных обсуждений выступают собственники и арендаторы жилых и нежилых помещений многоквартирных домов, а также представители управляющих и обслуживающих организаций. В случае, если благоустраиваемая территория относится к нескольким зданиям, необходимо

обеспечить участие представителей всех заинтересованных жителей, арендаторов, собственников и организаций на территории.

4.1.5. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов благоустройства о задачах и проектах в сфере благоустройства вся информация по указанным направлениям размещается на официальном сайте Администрации Подборного сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.1.6. Общественный контроль в области благоустройства осуществляют любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также официального сайта Администрации Подборного сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2. Порядок контроля за соблюдением Правил

4.2.1. Должностные лица, юридические лица и физические лица, виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и законом Алтайского края от 10.06.2002 №46-ЗС «Об административной ответственности за совершение правонарушений на территории Алтайского края».

4.2.2. Контроль за выполнением Правил возлагается на администрацию и иные органы местного самоуправления в пределах их компетенции.

4.2.3. Контроль за выполнением Правил осуществляется в форме постоянного обследования территории села, фиксации нарушений Правил, установленных в ходе такого обследования, выдачи предписаний об устранении нарушений или составлении протоколов об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством.

4.2.4. Применение мер административной ответственности не освобождает лиц, в результате действий (бездействия) которых нанесен ущерб объектам благоустройства, от обязанности возмещения нанесенного ущерба в соответствии с действующим законодательством.